

**HONORAIRES DE VENTE DE L'AGENCE CENTURY 21**  
**Honoraires agence à la charge du vendeur sauf cas particulier\***

Prix de Vente	Commission T.T.C	Prix de Vente commission incluse	Commission T.T.C
De 0 à 49999 €	10% ttc avec un minima de 3815 €	De 115 000 € à 117 499 €	8 650 €
De 50 000 € à 51 999 €	5 000 €	De 117 500 € à 119 999 €	8 800 €
De 52 000 € à 53 999 €	5 100 €	De 120 000 € à 122 499 €	8 950 €
De 54 000 € à 55 999 €	5 200 €	De 122 500 € à 124 999 €	9 150 €
De 56 000 € à 57 999 €	5 300 €	De 125 000 € à 127 499 €	9 300 €
De 58 000 € à 59 999 €	5 400 €	De 127 500 € à 129 999 €	9 450 €
De 60 000 € à 61 999 €	5 500 €	De 130 000 € à 132 499 €	9 600 €
De 62 000 € à 63 999 €	5 600 €	De 132 500 € à 134 999 €	9 750 €
De 64 000 € à 65 999 €	5 700 €	De 135 000 € à 137 499 €	9 900 €
De 66 000 € à 67 999 €	5 800 €	De 137 500 € à 139 999 €	10 150 €
De 68 000 € à 69 999 €	5 900 €	De 140 000 € à 142 499 €	10 300 €
De 70 000 € à 71 999 €	6 000 €	De 142 500 € à 144 999 €	10 450 €
De 72 000 € à 73 999 €	6 100 €	De 145 000 € à 147 499 €	10 600 €
De 74 000 € à 75 999 €	6 200 €	De 147 500 € à 149 999 €	10 750 €
De 76 000 € à 77 999 €	6 300 €	De 150 000 € à 160 000 €	11 200 €
De 78 000 € à 79 999 €	6 400 €	De 160 001 € à 170 000 €	11 900 €
De 80 000 € à 81 999 €	6 500 €	De 170 001 € à 180 000 €	12 600 €
De 82 000 € à 83 999 €	6 600 €	De 180 001 € à 190 000 €	13 300 €
De 84 000 € à 85 999 €	6 700 €	De 190 001 € à 200 000 €	14 000 €
De 86 000 € à 87 999 €	6 800 €	De 200 001 € à 210 000 €	14 700 €
De 88 000 € à 89 999 €	6 900 €	De 210 001 € à 220 000 €	15 400 €
De 90 000 € à 91 999 €	7 000 €	De 220 001 € à 230 000 €	16 100 €
De 92 000 € à 93 999 €	7 150 €	De 230 001 € à 240 000 €	16 800 €
De 94 000 € à 95 999 €	7 300 €	De 240 001 € à 250 000 €	17 500 €
De 96 000 € à 97 999 €	7 450 €	De 250 001 € à 260 000 €	18 200 €
De 98 000 € à 99 999 €	7 600 €	De 260 001 € à 270 000 €	18 900 €
De 100 000 € à 102 499 €	7 750 €	De 270 001 € à 280 000 €	19 600 €
De 102 500 € à 104 999 €	7 900 €	De 280 001 € à 290 000 €	20 300 €
De 105 000 € à 107 499 €	8 050 €	De 290 001 € à 300 000 €	21 000 €
De 107 500 € à 109 999 €	8 200 €	De 300 001 € à 350 000 €	22 000 €
De 110 000 € à 112 499 €	8 350 €	De 350 000 € à 400 000 €	22 500 €
De 112 500 € à 114 999 €	8 500 €	Au-delà de 400 001 €	6% du prix de vente

**HONORAIRES ACTE DE LOCATION D'HABITATION LOI 1989 ET MEUBLE :**

**HONORAIRES DE VISITES, CONSTITUTION DE DOSSIER ET REDACTION DE BAIL :** 12€ TTC par m<sup>2</sup> pour le bailleur et 12€ TTC par m<sup>2</sup> pour le locataire

**HONORAIRES DE REALISATION D'ETAT DES LIEUX :** 3€ TTC par m<sup>2</sup> pour le bailleur et 3€ TTC par m<sup>2</sup> pour le locataire

**REMUNERATION TOTALE A LA CHARGE DU BAILLEUR :** Un mois de loyer charges comprises en ce inclus les 12€ TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable pour les honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction du bail ET les 3€ TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable pour les honoraires de réalisation de l'état des lieux.

**HONORAIRES DE LOCATION DE PARKING :** Forfait de 300€ TTC (A partager 50% locataire – 50% bailleur)

<b>BAREME DE GESTION LOCATIVE SERVICE :</b>	<b>Initial</b>	<b>Confort</b>	<b>Privilege</b>
<b>En % TTC de l'encadrement</b>	<b>6%</b>	<b>7%</b>	<b>8%</b>
<b>Honoraires TTC Fixes mensuels</b>	<b>19€</b>	<b>16€</b>	<b>13€</b>

**Honoraires TTC parking ou boxe : 16€**

\*Sauf accord exceptionnel entre les parties ou succession  
Remise d'une note est obligatoire