

HONORAIRES DE L'AGENCE

Du 12/04/2023

	MANDAT SIMPLE	MANDAT EXCLUSIF
0 à 14 999€	3 350 € ttc	3 350 € ttc
15 000€ à 22 499€	3 400€ ttc	3 400 € ttc
22 500€ à 29 999€	3 800€ ttc	3 800 € ttc
30 000€ à 37 499€	4 200€ ttc	4 200€ ttc
37 500€ à 44 999€	4 500€ ttc	4 500€ ttc
45 000€ à 52 499€	4 900€ ttc	4 900€ ttc
52 500 € à 59 999€	5 300€ ttc	5 300€ ttc
60 000€ à 67 499€	5 700€ ttc	5 700€ ttc
67 500€ à 74 499€	6 000€ ttc	6 000€ ttc
75 000€ à 82 499€	6 500€ ttc	6 500€ ttc
82 500€ à 89 999€	6 800€ ttc	6 800€ ttc
90 000€ à 97 499€	7250€ ttc	7 250 € ttc
97 500€ à 104 999€	7 600€ ttc	7 600€ ttc
105 000€ à 112 499€	8 000€ ttc	8 000€ ttc
112 500€ à 119 999€	8 400€ ttc	8 400€ ttc
120 000€ à 127 499€	8 800€ ttc	8 800€ ttc
127 500€ à 134 999€	9 100€ ttc	9 100 € ttc
135 000€ à 142 499€	9 550€ ttc	9 500 € ttc
142 500€ à 149 999€	9 900€ ttc	9 900€ ttc
150 000€ à 229 999€	7% ttc	6% ttc
230 000 à 289 999€	6% ttc	5.5% ttc
290 000€ à 389 999€	5,5% ttc	5% ttc
A partir de 390 000€	5% ttc	4.5% ttc
Terrain à bâtir ou professionnel <u>avec minimum de 3 050€ ttc</u>	10% ttc	10% ttc
Fonds de commerce ou pas de porte, bail	10% ttc	10% ttc

HONORAIRES DE LOCATION A USAGE D'HABITATION

14% TTC du loyer annuel : 2 par moitié au bailleur et au locataire

+ Etat des lieux à partager entre le bailleur et le locataire.....240 € ttc

+ Frais d'entremise et négociation charge bailleur.....20€ ttc

Pour la co-location :

Etats des lieux + Réalisation du dossier + Rédaction de bail150 € ttc au bailleur

.....et 150 € ttc au locataire

(Info) HONORAIRES plafonnés LOI ALUR LOCATAIRE BAILLEUR

Visite, dossier, bail 8€ / M2 ttc chacun

Etats des lieux 3€ / M2 ttc chacun

Entremise & négociation 20€ TTC Bailleur

HONORAIRES DE LOCATION A USAGE PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL

Organisation de la visite, constitution du dossier, rédaction du bail, états des lieux entrée/sortie.....2 mois de loyers ttc hors charges au locataire

A titre exceptionnel, dans le cadre d'une succession et d'un mandat de recherche les honoraires peuvent être à la charge de l'acquéreur.

