

### HONORAIRES D'AGENCE

A compter du 17/10/2023

#### TRANSACTION SUR MURS ET IMMEUBLE D'HABITATION \* Honoraires charge vendeur hors successions

	Mandat Confiance	Mandat Simple	Mandat Exclusif
	TTC	TTC	TTC
Jusqu'à 50 000 €	10 %	10.5 %	11 %
De 50 001 € à 100 000 €	8.5 %	9 %	9.5 %
De 100 001 € à 200 000 €	7 %	7.5 %	8 %
De 200 001 € à 350 000	6 %	6.5 %	7 %
Supérieur à 350 001 €	5 %	5.5 %	6 %

Minimum forfaitaire

3600 € TTC

\*Taux TVA 20%

#### TRANSACTION SUR TERRAIN \*

	Mandat Confiance	Mandat Simple	Mandat Exclusif
	TTC	TTC	TTC
Jusqu'à 100 000 €	8.5 %	9 %	9.5 %
De 100 001 € à 250 000 €	7 %	7.5 %	8 %
Supérieur à 250 001 €	6 %	6.5 %	7 %

Minimum forfaitaire

3700 € TTC

\*Taux TVA 20%

#### TRANSACTION SUR PARKING/GARAGE

TTC

Transaction Parking/Garage

20%

#### LOCATION D'HABITATION (Loi de 1989)

	Locataire	Bailleur
<b>Visite, Constitution de dossier Rédaction de Bail</b>	75% du Loyer Charges Comprises TTC <b>Plafonnés à 8 €/m<sup>2</sup></b>	75% du Loyer Charges Comprises TTC
<b>Etat des Lieux</b>	25% du Loyer Charges Comprises TTC <b>Plafonnés à 3€/m<sup>2</sup></b>	25% du Loyer Charges Comprises TTC
<b>Total Honoraires</b>	100% du Loyer Charges Comprises TTC <b>Plafonnés à 11€/m<sup>2</sup></b>	100% du Loyer Charges Comprises TTC

#### LOCATION GARAGE/PARKING

T.T.C

Honoraires calculés sur le loyer annuel hors charges  
(A la charge exclusive du Locataire)

15%

Minimum forfaitaire

150 €

#### Frais Gestion HT augmenté de la TVA 20%

**Forfait Confort**

9 %

**Privilège**

12.5 %

**POUR CONNAITRE LES PRESTATIONS SUIVANT LES FORFAITS,  
N'HESITEZ PAS A NOUS EN DEMANDER LE DETAIL.**

**CENTURY 21.**

**Agence Grand Sud**

4, Boulevard de Chinon

37300 JOUE LES TOURS



S.A.R.L. B&G ASSOCIES au capital de 10 000 € – RCS Tours 879 737 989

Carte Professionnelle : T&G n° CPI 3701 2020 000 0044 322, délivrée par le CCI Touraine – Caisse de Garantie : GALLIAN 89, rue de la Boétie 75008 PARIS n° 152728j. – T. 120.000 €

*Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante*