

# CENTURY 21.

Absis Immobilier

7a Rue du Général Leclerc

67550 ECKWERSHEIM

☎ 03 88 25 70 04

✉ absis-immobilier@century21.fr



## BAREME DES HONORAIRES

Tarifs applicables au 27 Février 2020

### TRANSACTIONS :

*Honoraires TTC – TVA 20 %*

Habitation et professionnel : inférieur à 100.000 €	8 % (avec un minimum de 5.000 €)
Habitation et professionnel : de 100.001 à 152.500 €	7 %
Habitation et professionnel : de 152.501 à 300.000 €	6 %
Habitation et professionnel : de 300.001 à 500.000 €	5 %
Habitation et professionnel : supérieur à 500.001 €	4 %
Fonds de commerce et Terrain	10 %
Cession de bail	(avec un minimum de 5.000 €)
Avis de valeur	
Maison	350 €
Appartement	200 €

*Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est l'Acquéreur, sauf disposition contraire prévue dans le mandat.*

### LOCATIONS :

*Honoraires TTC – TVA 20 %*

*ALUR (décret n°2014-890 du 1<sup>er</sup> août 2014)*

*Plafond maximum pour chaque partie (bailleur et locataire)*

Visite + constitution du dossier + rédaction du bail	
Secteur Eurométropole	10 € / m <sup>2</sup>
Hors Eurométropole	8 € / m <sup>2</sup>
Rédaction de l'état des lieux	3 € / m <sup>2</sup>
Rédaction d'actes (baux, etc.)	250 €

### Achat – Vente

SARL – 507 741 361 00012 R.C.S. Strasbourg – Code NAF 6831Z. Carte professionnelle : Transaction n° CPI 6701 2018 000 030 653.

Caisse de Garantie : VERSPIEREN, 8 avenue du Stade de France – 93210 – SAINT-DENIS. Banque : Crédit Mutuel.

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS**

**CENTURY 21.**